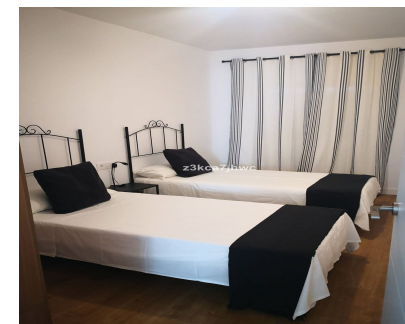
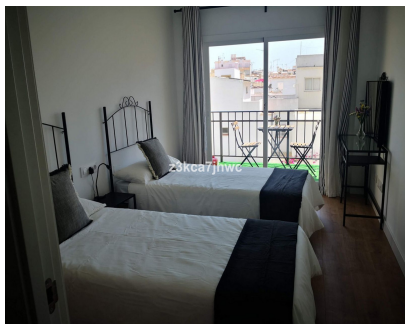


## Ventas - Apartamento - Estepona

# 275.000€



**Ref.-ID: R4886809**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 480 EUR / año**

**IBI: 320 EUR / año**

**Basura: 98 EUR / año**



**3**



**1**



**77 m2**

APARTAMENTO TOTALMENTE REFORMADO EN EL CORAZÓN DE ESTEPOÑA. Piso de tres dormitorios, cocina abierta, salón comedor y baño. Terraza orientada al sur con vistas urbanas. Edificio con ascensor y situado en pleno casco antiguo de Estepona, Junto a la Plaza Antonia Guerrero y a cinco minutos caminando de la Plaza de las Flores, muy próxima a los dos aparcamientos públicos del centro de la ciudad y muy accesible desde Avenida de Andalucía. La propiedad ha sido reformada íntegramente, incluida la instalación eléctrica y la fontanería. Dispone de aire acondicionado en todas las habitaciones, y se vende amueblada. Rodeada de todos los servicios fundamentales y a escasos minutos caminando de la playa de la Rada, paseo marítimo de estepona y Senda Litoral. Si está buscando un piso en el centro de Estepona como casa de vacaciones o residencia permanente, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Coordinaremos las visitas en función de la disponibilidad del alquiler actual. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, e ITP no se incluyen en el precio. Por el contrario, sí están incluidos los gastos de intermediación inmobiliaria. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente Documento Informativo Abreviado de la vivienda.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Cerca de una Iglesia