

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 1.450.000€



Ref.-ID: R4887841

Estepona

Apartamento



3



3



136 m2

Este apartamento en primera planta esquina, muy luminoso tiene una superficie útil aproximada de 130 m2 más 44 m2 de terrazas. Se distribuye en un amplio salón-comedor. Una cocina totalmente equipada con muebles y electrodomésticos Siemens y un lavadero separado. Son 3 dormitorios y 3 baños completos. Dos dormitorios con sus baños en suite. Esta situado en la zona oeste de Estepona, en prestigiosa urbanización Doncella Beach al borde del mar azul mirando hacia el mágico estrecho de Gibraltar que separa Europa de África, se encuentra emplazada en una de las mejores localizaciones de la Costa del Sol. En primera línea de playa con acceso directo pero sin renunciar a las comodidades de un núcleo urbano a una distancia 15 minutos de paseo. Está muy cerca del puerto deportivo de Estepona con bares, restaurantes, tiendas y otras instalaciones deportivas y de ocio. La urbanización cuenta con muchas comodidades como: piscinas cubiertas y al aire libre, gimnasio, zona de spa y bonitos jardines seguridad 24 horas.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado