

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

275.000€



Ref.-ID: R4887937

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 1,092 EUR / año

IBI: 262 EUR / año

Basura: 82 EUR / año



2



1



66 m2

UBICACIÓN UBICACIÓN UBICACIÓN !!!! A solo 4 minutos a pie de la playa; supermercados; restaurantes y tiendas de Riviera Del Sol, puede encontrar este hermoso apartamento de 2 dormitorios y 1 baño CON LICENCIA DE ALQUILER EN VIGOR. Situado en el segundo piso, que es el último piso, sin ascensor, de una comunidad establecida y muy bien mantenida que están repintando en este momento y a 50 metros del R11 Sport Club, conocido por el increíble gimnasio; clases grupales; instalaciones de tenis y pádel. El apartamento está muy bien cuidado; tiene una cocina semiabierta totalmente equipada, ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado en el salón y en todos los dormitorios y se vende completamente amueblado. También tienes un amplio trastero que es muy práctico. La terraza tiene vistas parciales al mar y con su orientación sur / oeste sol todo el día. Los jardines comunitarios y la hermosa piscina están muy bien mantenidos y las tarifas de la comunidad son bajas. También hay mucho estacionamiento en la zona. Este apartamento es una propiedad de inversión de alquiler ideal, ya que cuenta con una clientela muy leal que vino una y otra vez de vacaciones a esta propiedad durante los últimos 6,5 años.

Posición

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Caja fuerte

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas

Aparcamiento

- ✓ Calle