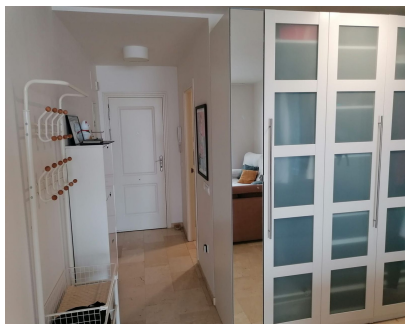


**Ventas - Apartamento - Benalmadena Pueblo**  
**270.000€**



**Ref.-ID: R4888375**

**Benalmadena Pueblo**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,044 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**



**2**



**2**



**80 m2**

Tenemos el placer de poner a la venta este precioso y luminoso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños con una gran terraza de 24m<sup>2</sup> en la popular urbanización "Terrazas del Mar" junto al encantador pueblo blanco de Benalmádena Pueblo y cerca de todos los servicios: supermercados, tiendas, bares, restaurantes, parada de autobús, etc. La propiedad está muy bien cuidada y le invita a aprovechar al máximo el clima de la Costa del Sol durante todo el año. Tiene una superficie construida de 98m<sup>2</sup> y dispone de aire acondicionado frío/calor en el salón y los 2 dormitorios. La terraza, con orientación sureste y vistas laterales al mar y gracias a la cortina de cristal abatible permite utilizarla como una estancia más, ya que la terraza puede cerrarse, abrirse parcial o incluso totalmente, lo que significa que se puede disfrutar de ella durante todo el año. La cocina independiente es muy amplia y está totalmente equipada y tiene un lavadero contiguo. La urbanización cuenta con preciosos jardines, una gran piscina comunitaria, pista de pádel y parque infantil. Hay 1 plaza de garaje y un trastero de 15m<sup>2</sup> incluidos.

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Categoría**

- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable