

**Ventas - Casa - El Chaparral**  
**619.000€**



**Ref.-ID: R4889308**

**El Chaparral**

**Casa**

**Comunidad: 2,520 EUR / año**



Esta nueva y lujosa casa adosada ultramoderna se encuentra a solo 300 metros de la playa, enclavada en el exclusivo Eden Resort y junto al El Chaparral Golf & Country Club. En el nivel principal, encontrará una amplia cocina de planta abierta, sala de estar y comedor. La cocina de última generación está completamente equipada con electrodomésticos Bosch de alta gama, incluida una isla con barra de desayuno. Además, hay un lavadero independiente equipado con una lavadora Bosch y una secadora separada. Un cómodo baño de invitados también se encuentra en esta planta. Las ventanas del piso al techo inundan el espacio habitable con luz natural, creando un ambiente luminoso y aireado que se abre al jardín privado, perfecto para el entretenimiento. Arriba, hay tres amplios dormitorios, incluida una suite principal con baño en suite, un baño familiar. En este nivel también hay una terraza privada y hay hermosas vistas al mar desde el tercer dormitorio. La casa tiene acceso directo a la hermosa piscina comunitaria y los jardines. La propiedad tiene su propia plaza de aparcamiento subterráneo. Situada en la prestigiosa zona de El Chaparral en Mijas Costa, esta codiciada comunidad ofrece comodidades excepcionales, como una impresionante piscina comunitaria, hermosos jardines y el Eden Sport Club, que cuenta con instalaciones de bienestar y fitness, además de una piscina adicional. Los residentes pueden disfrutar de un estilo de vida sereno mientras se encuentran a pocos pasos del famoso El Chaparral Golf Club, Los Amigos Beach Club y una variedad de tiendas y restaurantes locales. Como propiedad de reventa que nunca ha sido habitada, esta casa viene con el beneficio de impuestos más bajos en comparación con la compra directa de un desarrollador. ¡Contáctenos hoy para programar una visita!

#### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Esqui
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Parcialmente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

#### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo