

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 220.000€



**Ref.-ID: R4889395**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 720 EUR / año**

**Basura: 70 EUR / año**



**1**



**1**



**74 m2**

Encantador apartamento de 72 m<sup>2</sup> en Calahonda, Mijas – Solo para compradores al contado Ubicado a pocos pasos de la emblemática Avenida de España en Calahonda, este apartamento de una habitación es una oportunidad única para quienes buscan una propiedad lista para entrar a vivir, con excelente ubicación y comodidades de primera. Vista hacia la piscina Características principales: Estado impecable: Propiedad en excelente condición, lista para entrar a vivir. Ampla terraza: Más de 15 m<sup>2</sup>, ideal para relajarse con vistas a la piscina orientada al sureste. Chimenea: Perfecta para crear un ambiente cálido y acogedor en los meses más frescos. Piscinas: Dos piscinas comunitarias, una de ellas climatizada para disfrutar durante todo el año. Ubicación privilegiada: A menos de 15 minutos andando a la playa. A solo 5 minutos de comercios, bares y restaurantes, ofreciendo máxima comodidad. Distribución y extras: Superficie de 72 m<sup>2</sup> distribuidos en una cómoda habitación, salón comedor, cocina y baño. Ascensor que conecta todas las plantas. Incluye una plaza de garaje, con opción de adquirir un trastero por 5.000 € adicionales. Posibilidades adicionales: Potencial para añadir una segunda habitación, sujeto a autorización previa (no confirmado). Información adicional: Venta exclusiva para compradores al contado. Este apartamento, con su ubicación estratégica y excelente estado, es perfecto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión. ¡No deje pasar esta oportunidad y programe su visita hoy mismo!

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Vistas**

- ✓ Piscina

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable