

**Ventas - Casa - The Golden Mile**  
**3.750.000€**



**Ref.-ID: R4892242**

**The Golden Mile**

**Casa**

**Comunidad: 3,168 EUR / año IBI: 800 EUR / año**

**Basura: 139 EUR / año**



**4**



**4.5**



**275 m2**



**414 m2**

VILLA MODERNA A 100 METROS DE LA PLAYA JUNTO A PUERTO BANUS Villa de estilo contemporáneo con una ubicación privilegiada a solo unos metros del paseo marítimo y la playa y a sólo unos minutos caminando de Puerto Banus y la Milla de Oro. La propiedad está distribuida en cuatro plantas, cuenta con ascensor que comunica todas las plantas, dispone de un total de cuatro dormitorios de buen tamaño, cuatro cuartos de baño más aseo, salón con cocina abierta, amplias terraza, enorme solariúm, el sótano cuenta con un amplio garaje sala de cine, salón de verano...etc. Exteriormente la propiedad cuenta con zona de porche y jardín, piscina privada y aparcamiento. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una propiedad de estilo moderno lista para entrar a vivir en una ubicación privilegiada junto a la playa y a sólo unos minutos de Puerto Banus.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado