

**Ventas - Apartamento - Torremolinos**  
**338.000€**



**Ref.-ID: R4895668**

**Torremolinos**

**Apartamento**



Elegante Bajo a Estrenar en el Corazón de La Carihuela Ubicado en pleno corazón de La Carihuela, este encantador bajo ofrece la combinación perfecta de comodidad, diseño moderno y una ubicación privilegiada. Situado a solo unos pasos de la playa, en segunda línea, y junto al reconocido restaurante La Casa de Juan (Los Mellizos), este apartamento es ideal tanto como residencia principal, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más vibrantes de la Costa del Sol. Características Principales • Superficie: 70 m<sup>2</sup> construidos (68 m<sup>2</sup> útiles). • Habitaciones: 2 espaciosa habitaciones con aire acondicionado. • Baño: 1 moderno y funcional. • Orientación: Norte y oeste, proporcionando frescura y luz natural. • Estado: Vivienda nueva a estrenar con un diseño único y elegante. Distribución y Equipamiento • Salón: Amplio y luminoso, equipado con aire acondicionado para su comodidad. • Cocina: Moderna y práctica, también climatizada. • Habitaciones: Diseñadas para el máximo confort, ambas cuentan con aire acondicionado. Ventajas Adicionales • Ubicación Privilegiada: En la zona de ocio de La Carihuela, rodeado de restaurantes, tiendas y a pocos pasos de la playa. • Accesibilidad: Vivienda y acceso adaptados para personas con movilidad reducida. • Edificio Moderno: Bajo exterior con ascensor, asegurando comodidad y practicidad. Oportunidad Única Esta vivienda, recién terminada, combina una ubicación inmejorable con la exclusividad de un diseño a estrenar. Es perfecta para quienes buscan un hogar listo para entrar a vivir o una propiedad con gran potencial de alquiler en una de las áreas más demandadas de Torremolinos. ¡No deje pasar esta oportunidad! Contacte con nosotros para concertar una visita y descubrir todo lo que este precioso bajo tiene para ofrecerle.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Oeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Vistas**

- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte