

## Ventas - Casa - Marbella

# 3.875.000€



Ref.-ID: R4896727

Marbella

Casa

Comunidad: 240 EUR / año

IBI: 1,655 EUR / año

Basura: 270 EUR / año



3



2



208 m2



840 m2

Gran villa de una sola planta literalmente en la playa en Playas Andaluzas en el este de Marbella. La casa ofrece un dormitorio principal con vestidor, oficina y baño, dos dormitorios más compartiendo baño, una moderna cocina abierta al comedor y sala de estar con acceso a la hermosa terraza y jardín con vistas al mar. Increíble piscina con baño exterior. Zona de aparcamiento para dos coches. En el nivel inferior hay un dormitorio utilizado actualmente como lavadero y un baño. Ubicación inmejorable con potencial aún para ampliar la casa con un nivel superior.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Orientación

- ✓ Sur

### Cocina

- ✓ Equipada

### Piscina

- ✓ Privada

### Aparcamiento

- ✓ Garaje

### Climatización

- ✓ A/A Caliente

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Jardín

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ WiFi