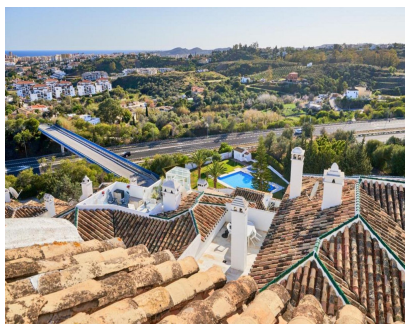


**Ventas - Apartamento - Mijas**  
**270.000€**



**Ref.-ID: R4913233**

**Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,272 EUR / año**

**IBI: 295 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**2**



**2**



**96 m2**

Acogedor apartamento de 2 dormitorios en una bonita urbanización de estilo andaluz entre Mijas y Fuengirola! Imagínese llegar a su hogar y ser recibido por un acogedor salón con chimenea que le calentara en los días más fríos! Y para las tardes de verano, unas puertas correderas le conducen a una terraza de 14 m2 orientada al oeste con vistas laterales al mar, perfecta para tomar el sol y cenar con familia y amigos! La propiedad tiene 2 amplios dormitorios con armarios empotrados, el dormitorio principal incluso tiene baño privado y entre los dormitorios hay otro baño, ambos exteriores con ventanas y bañeras. Además, cuenta con unas características únicas que lo hacen ideal: suelos de mármol en toda la vivienda, mucha luz natural por su ubicación en esquina y sus numerosas ventanas, totalmente amueblado, una amplia y luminosa cocina totalmente equipada que, si lo desea, se puede abrir fácilmente al salón, las maravillosas zonas comunes y una excelente ubicación a tan solo 8 minutos del centro de Fuengirola o Mijas y acceso directo a la autovía en ambos sentidos, que además, le lleva en 15 minutos al aeropuerto de Málaga. En la cuota de la comunidad está incluido el acceso a una preciosa zona de piscinas, de adultos y de niños, aseos y rodeada de jardines bien cuidado, además del suministro de agua para su propiedad. El aparcamiento también está garantizado con numerosas plazas de aparcamiento comunitario en las 3 calles que componen la urbanización. A la propiedad se accede por un tramo de escaleras, en el primer piso, donde sólo hay un vecino al lado y dos arriba. En resumen, este fantástico apartamento parece tener todo lo que pueda necesitar para cumplir su sueño de vivir en un lugar tranquilo y rodeado de campo, pero muy cerca de todo lo que necesite. Ofrece comodidad, fácil mantenimiento, bonitas vistas, cómodo acceso a servicios y transporte, con parada de autobús a la entrada del complejo y un ambiente tranquilo, seguro y pacífico en esta típica urbanización de estilo andaluz, que hace honor a su nombre: Puebla Tranquila, un lugar ideal para llamar hogar....

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                            |                                                                           |                                                                                                           |                                                                                 |                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Urbanización</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Oeste</li></ul> | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul> | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li><li>✓ Piscina de Niños</li></ul>   | <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Chimenea</li></ul> | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Campo</li><li>✓ Panorámicas</li><li>✓ Urbanas</li></ul> |
| <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Suelos de Mármol</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul> <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Golf</li><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li></ul> | <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul> | <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>  | <b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li><li>✓ Mantenimiento fácil</li></ul> | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Caja fuerte</li></ul>  | <b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Libre</li><li>✓ Comunitario</li></ul>                           |