

Ventas - Casa - Marbesa
5.700.000€



Ref.-ID: R4914730

Marbesa

Casa



5



7



700 m2



2500 m2

Situada en una increíble parcela llana de 2.487 m², la excepcional Villa se encuentra en uno de los distritos costeros más populares de Marbella, Marbesa, a sólo unos metros de la playa. Es una casa especialmente construida que ofrece un estilo de vida elegante. Esta villa de un piso se renovó por completo en 2020 y cuenta con una gran piscina, múltiples áreas para sentarse al aire libre, un bar en la piscina y un paisaje bien cuidado. Esta propiedad cuenta con cinco lujosas habitaciones con baño, un comedor independiente, una elegante sala de estar con una chimenea contemporánea y un increíble vestíbulo de entrada. Además, dos de ellos ofrecen zonas separadas para vestirse y relajarse con vistas abiertas al jardín. La cocina de planta abierta con una atractiva isla amplia y un patio de desayuno independiente incluye electrodomésticos Gaggenau de alta gama, como una gran vinoteca y una cafetera integrada. Las características adicionales incluyen calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y calefacción, energía solar, alarma, gran solárium con vistas panorámicas al mar, garaje interior para dos coches y sala de entretenimiento, casa SPA independiente con gimnasio, sauna y ducha que se puede girar. en una casa de huéspedes separada si es necesario, y más.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas
- ✓ Paneles Solares Térmicas

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Privada

Jardín

- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno