

Ventas - Apartamento - Marbella 545.000€



Ref.-ID: R4927114

Marbella

Apartamento



2



2



93 m2

Este encantador ático dúplex, situado en el corazón del centro de Marbella, ofrece una oportunidad única para disfrutar de lo mejor de la vida costera española. A tan solo 200 metros de la playa y con una codiciada orientación suroeste, ofrece impresionantes vistas al mar y una abundante luz natural durante todo el día. El ático dispone de dos amplias habitaciones con armarios empotrados, un baño, un aseo adicional y una cocina totalmente equipada. Además, cuenta con una terraza privada, el lugar perfecto para relajarse mientras se disfrutan de vistas de Marbella, Puerto pesquero y deportivo, costas africanas, Peñon de Gibraltar, Montaña Marbelli y los impresionantes puestas solares. Gracias a su ubicación excepcional, esta propiedad se encuentra a pocos pasos de restaurantes de alta gama, bares animados, boutiques exclusivas, el encantador casco antiguo y el paseo marítimo. Su proximidad a supermercados, servicios esenciales, transportes y escuelas aumenta aún más la comodidad, ofreciendo una experiencia de vida inigualable. Ubicado en una comunidad cerrada, el edificio cuenta con dos ascensores, amplios jardines comunitarios y una gran piscina, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento privada en un espacioso garaje subterráneo, garantizando comodidad y seguridad. Ya sea que busque una residencia permanente o una escapada vacacional, este ático junto a la playa ofrece un estilo de vida incomparable en una de las zonas más codiciadas de Marbella.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Orientación

- ✓ Sureste

Jardin

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Necesita Reformas

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Aparcamiento

- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol