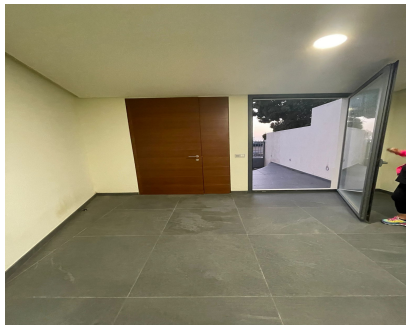
Ventas - Comercial - Marbella

800.000€



Ref.-ID: R4940944 **Marbella** **Comercial**

Basura: 139 EUR / año

187 m2

¡Oportunidad Única en la Entrada de Marbella! Ubicada en la prestigiosa calle Mal Alborán, esta propiedad ofrece versatilidad y un sinfín de posibilidades. Perfecta tanto para uso residencial como comercial, su ubicación estratégica junto a la A-7 la convierte en un punto ideal para atraer tráfico y clientes. Características principales: - Espacio adaptable: Ideal para oficinas, clínicas o cualquier tipo de negocio. También puedes convertirla en tu hogar o combinar ambos usos, con un área destinada al negocio y otra para vivir. - Ubicación estratégica:A solo minutos de la entrada de Marbella, con excelente visibilidad y acceso desde la A-7. - Entorno atractivo: Perfecto para emprendedores, profesionales o familias que buscan comodidad y funcionalidad en un solo lugar. No dejes pasar esta oportunidad perfecta para establecer tu negocio o disfrutar de un espacio polivalente en una de las áreas más demandadas de Marbella. ¡Contáctanos para más detalles o para programar una visita!