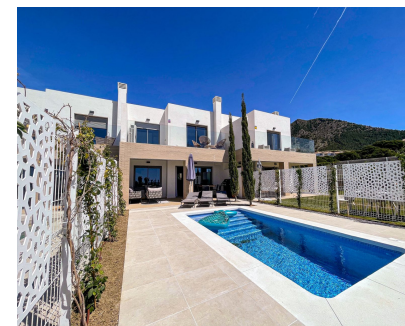
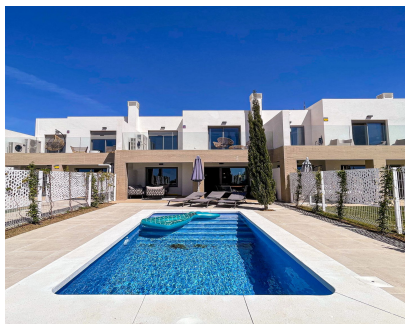


**Ventas - Casa - Mijas**  
**745.000€**



**Ref.-ID: R4950097**

**Mijas**

**Casa**



**3**



**3**



**189 m2**



**250 m2**

Bienvenido a este precioso hogar con piscina privada y vistas del mar Mediterráneo y la montaña. Aspectos a destacar: -Piscina privada -Parking privado -Piscinas comunitarias - Increíbles vistas al mar Mediterráneo y la montaña -Ubicación privilegiada -Listo para vivir -Urbanización con acceso privado -Orientación excepcional Sur/Oeste, soleado todo el día. Preciosa casa con una ubicación excepcional a sólo 15 minutos del aeropuerto de Málaga, 8 minutos hasta la playa de Carvajal donde también podrás encontrar el Beach club Higuerón, 4 minutos hasta el supermercado Carrefour Market y 6 minutos hasta el hotel 5\*Hilton donde podrás acceder a las mejores instalaciones deportivas de la zona que tiene Spa, gimnasio, pistas de pádel y más. Sin duda Nature Collection tiene una ubicación excepcional donde puedes disfrutar de la tranquilidad y al mismo tiempo estar muy cerca de todo. Ubicada en los valles de la montaña rodeado de tranquilidad, en una urbanización con acceso privado. Distribución de la casa: 1 Parking privado justo enfrente de la vivienda con fácil y cómodo acceso. Al acceder a la casa en la planta de entrada encuentras un amplio salón con cocina abierta, un aseo y acceso a la terraza cubierta y jardín con piscina privada. Subiendo las escaleras a la segunda planta encuentras 3 dormitorios, dos baños y una terraza con vistas panorámicas. -La cocina: completamente equipada con electrodomésticos de alta calidad, con una isla, muy luminosa conectando con el salón. -Salón: amplio con zona de comedor y chimenea. -Disponible para hacer visitas. Nota importante: La vivienda está alquilada hasta el 01/07/2025, debido a que tenemos un alquiler pactado hasta esta fecha, si el comprador quiere escriturar antes obtendría los ingresos de dicho alquiler de temporada. Es una familia que lleva viniendo 2 años sin ningún problema. Si el futuro propietario está interesado puede continuar alquilando la vivienda un año o dos años más y obtener ingresos (opcional, si le interesa). Tenga en cuenta que el precio de la vivienda no incluye los muebles, es posible dejar los muebles, pero habría que llegar a un acuerdo al respecto. No dude en contactar para agendar una visita, merece la pena, sin duda es una magnífica vivienda calidad precio en una zona muy demandada y en expansión.

|                                                                                                 |                                                                           |                                                                                                       |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Pueblo</li><li>✓ Urbanización</li></ul> | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul> | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privada</li></ul>                              | <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Preinstalado</li><li>✓ A/A Frio</li><li>✓ Calefacción Central.</li></ul> | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Montaña</li><li>✓ Campo</li><li>✓ Panorámicas</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Patio</li></ul> | <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Barbacoa</li></ul> |
| <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>                      | <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>  | <b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privado</li><li>✓ Mantenimiento fácil</li></ul> | <b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Calle</li></ul>                                                                                            | <b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul>                                                                | <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Lujo</li></ul>                                |