

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**449.000€**

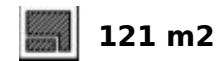


**Ref.-ID: R4952083**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,860 EUR / año**



Exquisito Apartamento de 3 Dormitorios en un Prestigioso Complejo Residencial con Impresionantes Áreas Comunes Este espléndido apartamento de 3 dormitorios, ubicado en una codiciada comunidad residencial de Reserva del Higuerón, ofrece una experiencia de vida excepcional rodeada de hermosos jardines tropicales, múltiples piscinas y otras comodidades de alto nivel. Gracias a su ubicación privilegiada junto al reconocido Hotel Hilton Higuerón, esta residencia es la opción ideal para aquellos que buscan un estilo de vida lujoso, con fácil acceso a una variedad de servicios de primer nivel y atracciones disponibles para residentes y huéspedes del hotel, incluyendo un gimnasio de última generación, un sereno spa, una acogedora cafetería, instalaciones deportivas y restaurantes gourmet. El apartamento consta de un espacioso dormitorio principal con armario empotrado, así como otros dos dormitorios de generoso tamaño. Cada habitación está equipada con aire acondicionado para enfriar y calentar, garantizando comodidad durante todo el año. La amplia sala de estar y comedor ofrece un espacio abierto y luminoso que se conecta perfectamente con la terraza, ideal para relajarse y para recibir invitados. La terraza, uno de los puntos destacados de la propiedad, está orientada al suroeste, lo que permite una abundante luz natural y un espacio exterior privado con un toldo retráctil para sombra. Está cubierta con cerramientos de vidrio y elegantes cortinas, realzando la experiencia de vida interior-exterior. El apartamento también cuenta con un baño completo, bellamente decorado, con ducha, y una cocina de concepto abierto, totalmente equipada con electrodomésticos nuevos y de alta gama. Además, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero, lo que ofrece la máxima comodidad y tranquilidad. Equipado con aire acondicionado para calefacción y refrigeración en la sala de estar, los dormitorios y la terraza cerrada, este apartamento asegura confort durante todo el año. Las ventanas de doble acristalamiento ofrecen mayor aislamiento y reducción del ruido. Idealmente ubicado a solo 3 minutos de centros comerciales y con fácil acceso a la autopista, la propiedad está también a solo 5 minutos de la playa y otros servicios esenciales. Esta es una oportunidad rara para disfrutar de un estilo de vida sofisticado en un entorno verdaderamente excepcional.

#### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo