

**Ventas - Casa - Torremolinos**  
**850.000€**



**Ref.-ID: R4957330**

**Torremolinos**

**Casa**



**5**



**3**



**260 m2**



**627 m2**

Precioso chalet independiente con apartamento independiente en pleno centro de Montemar, Torremolinos. Esta propiedad única ofrece una extensa zona exterior con dos niveles de jardín con patio, zona de barbacoa y piscina orientado al suroeste y una gran terraza alrededor de la casa. Ubicación perfecta a 2 minutos en coche de la famosa playa La Carihuela con restaurantes, bares, tiendas y clubes de playa, a 2 minutos en coche del supermercado más cercano, Carrefour, y a sólo 5 minutos a pie de la estación de tren. Cerca de escuelas y con una campo de fútbol al aire libre de acceso público al otro lado de la calle, esta casa es ideal para una familia numerosa o como una lujosa casa de vacaciones. Al ingresar por la puerta de seguridad con timbre con video, lo recibirá un hermoso porche delantero que conduce a la entrada principal del primer piso. Al atravesar el vestíbulo de entrada, encontrará una puerta doble que da a la amplia sala de estar, comedor y biblioteca combinados con una chimenea en funcionamiento. Desde el hall de entrada también tienes una puerta que te lleva al pasillo con acceso a la gran cocina independiente con isla, dos dormitorios y el primer baño recién reformado con ducha. Al final de este pasillo, que brinda privacidad y tranquilidad, se encuentra el dormitorio principal con vestidor que conduce al baño principal recientemente renovado y completo con una amplia ducha. En la planta baja, en el lado opuesto a la puerta principal de la casa, se encuentra la puerta de entrada al apartamento. Al entrar se encuentra el acogedor salón con chimenea, una ventana en arco que da al nivel superior del apartamento y, al otro lado, puertas dobles acristaladas que dan a la cocina independiente totalmente equipada. Continuando por la entrada arqueada se encuentra el pasillo que conduce a los dos dormitorios y al amplio baño con espacio para agregar una bañera o sauna. La pasarela también le da acceso al arco que conduce al área de entretenimiento que conduce al gimnasio en casa. En el lado suroeste de la casa, hay una terraza que da la vuelta a la esquina hasta el porche delantero. El hermoso jardín de dos niveles que rodea toda la casa con patios estratégicamente ubicados, áreas verdes y una gran piscina brinda oportunidades para entretener grandes reuniones, así como privacidad entre la casa principal y el apartamento. El garaje privado tiene puerto eléctrico con una plaza de aparcamiento exterior adicional. Esta casa es perfecta para una gran familia o como casa de vacaciones con altas posibilidades de vivir y alquilar durante todo el año y la opción de alquilar sólo el apartamento de forma independiente.

#### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

#### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

#### Estado

- ✓ Buen

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Chimenea

#### Vistas

- ✓ Jardín

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Cerca de una Iglesia

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

#### Seguridad

- ✓ Alarma

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa