Ventas - Casa - Atalaya

439.000€

Ref.-ID: R4957528 **Atalaya** **Casa**

Comunidad: 2,280 EUR / año **IBI: 600 EUR / año** **Basura: 128 EUR / año** **4** **4** **135 m2**

Ubicado en el lado de la playa en la codiciada zona de Atalaya-Isdabe, entre Marbella y Estepona, presentamos este chalet adosado perfecto entre comodidad, espacio y una ubicación inmejorable. Situado en una tranquila urbanización junto a la playa, disfrutarás de un entorno privilegiado con acceso directo a servicios, restaurantes y campos de golf de prestigio. La vivienda cuenta con 4 dormitorios y 4 baños, ideal para familias o como segunda residencia. Su distribución funcional ofrece una luminosidad excepcional, salón y la zona de comedor con una terraza privada perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Además, forma parte de una urbanización con piscina comunitaria y jardines cuidados, proporcionando un ambiente relajado y exclusivo. A solo unos 10 minutos de Marbella y Estepona, esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto para vivir como para inversión.

Posición
- ✔ Lado de la Playa

Orientación
- ✔ Sur

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Caracteristicas
- ✔ Terraza Privada

Aparcamiento
- ✔ Comunitario
- ✔ Privado