

**Ventas - Apartamento - The Golden Mile**  
**3.995.000€**



**Ref.-ID: R4976989**

**The Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 7,920 EUR / año**

**IBI: 2,494 EUR / año**

**Basura: 93 EUR / año**



**3**



**3**



**173 m2**

Impresionante ático con piscina privada y ubicación inmejorable - Frente a la playa en la Milla de Oro! Bienvenido a este impresionante ático de tres dormitorios en Alhambra del Mar, uno de los complejos más solicitados en la Milla de Oro. Este notable ático se extiende por dos plantas y cuenta con una amplia sala de estar, junto con increíbles terrazas que ofrecen una atmósfera tranquila y vistas impresionantes del mar y los jardines. La terraza principal en la planta superior está diseñada tanto para el entretenimiento como para la relajación, equipada con áreas de comedor y salón, así como una piscina privada. El nivel de entrada incluye una cocina completamente equipada conectada a un luminoso y espacioso salón, que se abre a una de las terrazas con área de comedor y salón. Además, este piso cuenta con dos amplios dormitorios para huéspedes, cada uno con baños en suite y armarios empotrados. La planta superior está completamente dedicada a la suite principal, que presenta un gran dormitorio con una impresionante altura de techo, un vestidor, un baño en suite y acceso tanto a una terraza privada como a la terraza principal. Este ático fue renovado hace unos años, cumpliendo con altos estándares y se encuentra en perfectas condiciones, con materiales, accesorios y electrodomésticos de lujo. El complejo es una comunidad cerrada ubicada directamente en la playa de la Milla de Oro, con jardines immaculados y un área de piscina. Desde aquí, está a poca distancia de todo lo que Marbella tiene para ofrecer, a solo un corto paseo de Puente Romano y del casco antiguo de Marbella. Estos áticos rara vez salen al mercado - una visita obligada!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa