

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**393.000€**



**Ref.-ID: R4979470**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 864 EUR / año**

**Basura: 33 EUR / año**



**3**



**1**



**90 m2**

Fantástico Apartamento Reformado en el Corazón de Marbella Ubicado en pleno centro de Marbella, este espectacular apartamento ofrece comodidad, amplitud y una ubicación inmejorable. Perfecto tanto para vivir como para inversión, con todos los servicios a pocos pasos y a poca distancia de la playa. Características Principales: ✓ Superficie: 90 m<sup>2</sup> construidos. ✓ Dormitorios: 3 amplias habitaciones con armarios empotrados. ✓ Baño: 1 baño completo con diseño moderno. ✓ Salón-Comedor: Espacioso y luminoso, ideal para relajarse y disfrutar con familia o amigos. ✓ Cocina Americana: Totalmente reformada y equipada, con un diseño funcional y moderno. ✓ Terraza: 10 m<sup>2</sup> con orientación oeste, perfecta para disfrutar del sol de la tarde. ✓ Estado: Reformado con materiales de alta calidad. Extras y Zonas Comunes: ✓ Piscina comunitaria, ideal para refrescarse en los días de verano. ✓ Ubicación privilegiada, con acceso a tiendas, restaurantes, transporte público y la playa a pocos minutos. Si buscas un apartamento céntrico, moderno y listo para entrar a vivir, ¡este es el tuyo! No pierdas la oportunidad y contáctanos para más información o una visita.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada