

**Ventas - Casa - Estepona**  
**1.380.000€**



**Ref.-ID: R4987702**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 1,560 EUR / año IBI: 1,200 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**6**



**5**



**400 m2**



**755 m2**

Venta de magnífica villa en la Avenida principal de Casasola , Estepona . (Avenida de los andaluces) , a pocos metros andando de la playa. Son dos parcelas unidas .Originariamente eran dos casas pareadas independientes , que los propietarios unieron y transformaron en una gran Villa con tres plantas , cinco dormitorios, cuatro baños y un aseo . Hay dos zonas de aparcamiento privado , una en cada lateral de la casa con espacio para varios vehiculos. Zona bar , barbacoa y gran jardin con piscina independiente . Vistas al campo de golf de Guadalmina Alta . - Parcela 755 m2 - Contruidos 476 m2 Vivienda ideal como habitual o inversión . Existen dos notas simples , una por cada vivienda . Ubicación privilegiada junto a la playa , campos de golf y a pocos minutos en coche de San Pedro Alcántara y Puerto Banús.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Golf

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas