

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

### 200.000€



Ref.-ID: R4993663

Fuengirola

Apartamento



1



1



78 m<sup>2</sup>

¡OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN FUENGIROLA! A tan solo 200 metros del paseo marítimo y la playa, esta propiedad luminosa y céntrica es ideal para convertir en una espectacular vivienda. LA PROPIEDAD: Con 70 m<sup>2</sup> construidos, esta oficina ofrece espacios diáfanos que podrás transformar en un fantástico apartamento con armarios empotrados, baño, recibidor y un amplio salón-cocina. ¡Dale vida a tus proyectos! UBICACIÓN EXCEPCIONAL: Situado en una zona muy céntrica y demandada, a pocos pasos de la playa y de todos los servicios de la ciudad: estación de tren, parques, comercios, restaurantes, colegios y más. Todo esto sin depender del coche, ¡una joya en el corazón de la Costa del Sol! IDEAL PARA INVERSORES: Algunas imágenes corresponden a referencias del posible estado reformado. La propiedad se encuentra en una primera planta con ascensor, ofreciendo comodidad y potencial de revalorización. SOLICITE UNA VISITA: Conozca esta magnífica propiedad de la mano de nuestro equipo de arquitectos, quienes le guiarán y asesorarán para hacer realidad su proyecto. FUENGIROLA: UN DESTINO INIGUALABLE Ubicada estratégicamente entre Málaga y Marbella, Fuengirola es un verdadero tesoro de la Costa del Sol. Conocida por su clima cálido y soleado durante todo el año, esta localidad presume de ocho kilómetros de playas doradas, ideales para disfrutar del mar la tranquilidad y la gastronomía del lugar. El paseo marítimo es uno de sus mayores encantos. Ofrece fantásticas vistas al Mediterráneo y está salpicado de una amplia variedad de cafeterías, bares y restaurantes, perfectos para relajarse mientras se disfruta del encanto costero.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Orientación**

- ✓ Noreste

**Cocina**

- ✓ No Equipada

**Estado**

- ✓ Requiere Restauración

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Categoría**

- ✓ Barato
- ✓ Inversion

**Vistas**

- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento