

**Ventas - Casa - Mijas**  
**395.000€**



**Ref.-ID: R4995100**

**Mijas**

**Casa**

**IBI: 570 EUR / año**



**4**



**2**



**154 m2**

¡Oportunidad única en Las Lagunas! Esta magnífica propiedad se encuentra en una de las zonas más tranquilas y demandadas de Las Lagunas, zona Care . Esta espaciosa casa, lista para entrar a vivir, destaca por su excelente distribución y calidad de construcción, ofreciendo todo lo necesario para el confort familiar. Solo sería recomendable actualizar los baños para darles un toque más moderno. La vivienda cuenta con 4 habitaciones, diseñadas para garantizar la máxima comodidad, además de 2 baños completos y un aseo. La cocina independiente, amplia y luminosa, es perfecta para quienes disfrutan cocinando y necesitan un espacio funcional. En el exterior, dispone de un porche, ideal para disfrutar de reuniones familiares o momentos de relax al aire libre. Además, cuenta con 2 plazas de aparcamiento, proporcionando comodidad y seguridad. Esta casa está diseñada para aprovechar cada rincón, combinando amplitud y confort en una ubicación privilegiada. □ Espacio, comodidad y ubicación inmejorable. ¡No dejes pasar esta oportunidad! ??? Contactáanos para más información o para concertar una visita. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. AJG

**Climatización**

- ✓ Chimenea

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Barbacoa

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar