

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 479.000€



**Ref.-ID: R5001769**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,800 EUR / año**

**IBI: 1,200 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**2**



**2**



**131 m2**

Precioso apartamento en planta baja elevada a poca distancia de la playa en Elviria, Marbella Este. Ofrece dos dormitorios, dos baños completos (uno de ellos en suite), cocina totalmente equipada con lavadero independiente, un amplio y luminoso salón y una gran terraza acristalada. Equipado con aire acondicionado frío-calor, suelos de mármol, ventanas de doble acristalamiento, plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. El apartamento se vende completamente amueblado. Ascensor. Pequeño complejo cerrado con jardín y piscina, cerca de todos los servicios locales. El centro de Marbella está a solo 10 minutos en coche.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol