Ventas - Apartamento - Mijas

290.000€

Ref.-ID: R5002933

Mijas

Apartamento

Comunidad: 144 EUR / año

IBI: 273 EUR / año

2

1

85 m2

Encantador apartamento rústico en el corazón de Mijas con vistas espectaculares Si buscas un hogar acogedor y con encanto en el pintoresco pueblo de Mijas, esta es tu oportunidad. Este precioso apartamento de estilo rústico está situado en una ubicación inmejorable, en pleno centro del pueblo, con acceso a todos los servicios y con unas vistas maravillosas a la plaza y a la montaña. Este encantador apartamento cuenta con dos dormitorios amplios y luminosos, un baño funcional y cómodo, y un salón acogedor donde destaca una chimenea de tiro perfecto que calienta toda la vivienda. Desde el salón se accede a una bonita terraza de 7m², ideal para disfrutar del aire libre y de las vistas. En esta terraza, el propietario ha aprovechado inteligentemente el espacio instalando dos puertas a modo de trasteros: en uno de ellos ha colocado la leña para la chimenea, mientras que el otro se ha destinado a cuarto lavadero, ofreciendo así mayor funcionalidad y orden. La cocina, totalmente equipada, está separada del salón por unos arcos decorativos de ladrillo visto, creando un ambiente cálido y tradicional. Además, dispone de una práctica barra para compartir momentos con invitados. Para mayor confort, el salón está equipado con aire acondicionado. Los gruesos muros de la vivienda garantizan un ambiente tranquilo y silencioso, aislando eficazmente del ruido exterior. Recientemente se ha instalado un ascensor en la comunidad, una ventaja poco común en la zona, y los residentes pueden disfrutar de un solárium comunitario perfecto para relajarse al aire libre. Otro gran atractivo de esta vivienda son sus bajos gastos de comunidad, tan solo 12 al mes, incluyendo el agua. Aunque el apartamento no cuenta con plaza de aparcamiento propia, a escasos metros se encuentra un parking público donde el ayuntamiento cede tres plantas para residentes, permitiendo disponer de una plaza durante todo el año por tan solo 50 al mes. Este apartamento es ideal para quienes buscan la combinación perfecta entre comodidad, encanto y autenticidad en uno de los pueblos más bellos de la Costa del Sol. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Posición
- Pueblo
- Pueblo de Montaña
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios

Orientación
- Norte

Estado
- Excelente
- Reformado Recientemente

Climatización
- Aire Acondicionado

Vistas
- Montaña
- Panorámicas
- Urbanas
- Calle

Caracteristicas
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Trastero
- Cerca de una Iglesia

Muebles
- Amueblada

Cocina
- Equipada

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable