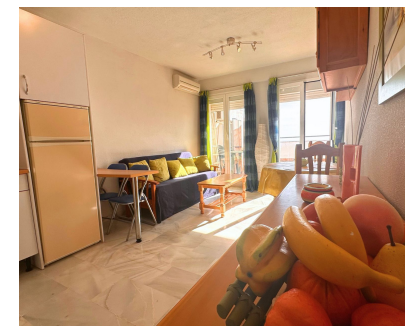
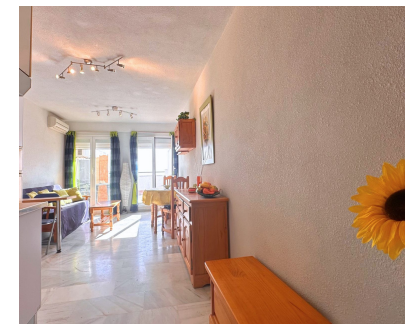
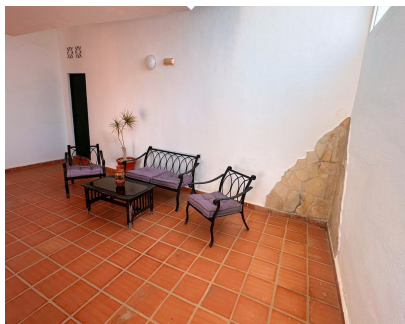


## Ventas - Apartamento - Estepona

# 169.000€



**Ref.-ID: R5013553**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 720 EUR / año**

**IBI: 185 EUR / año**



**1**



**1**



**60 m2**

Exclusivo Dúplex en Venta con Vistas al Mar y a la Montaña en Estepona Les presentamos este precioso apartamento dúplex ubicado en una tranquila zona residencial de Estepona. Este encantador inmueble ofrece una combinación excepcional de comodidad y funcionalidad, ideal tanto para vivienda permanente como para una escapada vacacional. Distribución de la Propiedad: Planta Principal: Cuenta con una cocina totalmente equipada y un comedor, junto con un salón amueblado que incluye un sofá cama. El salón dispone de aire acondicionado (sistema frío/calor) para garantizar el confort durante todo el año. Desde el salón, se accede a una amplia terraza de 18 m<sup>2</sup> con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña, el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del entorno tranquilo. Planta Baja: Incluye un acogedor dormitorio con un baño completo, que brinda privacidad y comodidad. Zonas Comunes: Gimnasio totalmente equipado para un estilo de vida saludable. Piscina comunitaria para adultos y niños. Parque infantil y zonas verdes para disfrutar en familia. Zona pet-friendly para tus mascotas. Salón de eventos y reuniones sociales para celebraciones y momentos especiales. Ya sea que busque un hogar tranquilo o una valiosa inversión, este dúplex ofrece una oportunidad inigualable para disfrutar de lo mejor de Estepona.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Suelos de Mármol

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Necesita Reformas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas