

**Ventas - Apartamento - Puerto Banús**  
**470.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R121767**

**Puerto Banús**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,680 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**2**



**2**



**95 m2**

Apartamento - Planta Media, Puerto Banús, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 95 sqm, Terraza 14 sqm. Posición : Ciudad, Área Comercial, Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Marina, Urbanización. Orientación : Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Puerto. Características : Terraza Cubierta, Paddle Tennis, Acristalamiento Dobles. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Mantenimiento fácil. Seguridad : Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Reventa.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Puerto

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo