

Ventas - Casa - Mijas  
**1.995.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R1954860

Mijas

Casa

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 1,700 EUR / año

Basura: 149 EUR / año



5



4



470 m2



2100 m2

Magnífica villa ubicada en Valtocado, a solo cinco minutos en coche del pintoresco pueblo blanco de Mijas. La villa disfruta de vistas panorámicas al mar, las montañas y el campo y está orientada al suroeste. La villa tiene cuatro dormitorios, todos con baño en suite, y tiene 470m2 construidos en una parcela de 2100m2. Además de la amplia y luminosa sala de estar, también hay una acogedora sala de televisión y una hermosa cocina con comedor. Todas las habitaciones tienen techos altos y grandes ventanales. Calefacción central en todo. Otra característica adicional es una hermosa bodega de vinos y una sala de juegos adicional. El jardín con piscina privada es fácil de mantener. También hay un garaje doble. La propiedad fue construida en 2008 y se encuentra en excelentes condiciones.

**Posición**

- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono