



Ventas - Casa - Torremolinos  
**1.010.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R207193

Torremolinos

Casa

Comunidad: 156 EUR / año

IBI: 2,148 EUR / año



10



4



500 m2



1675 m2

Inmensa propiedad en una zona muy exclusiva, segura y tranquila pero cercana a los servicios, aeropuerto, playas y autovía. La propiedad se encuentra sobre una parcela llana de 1.675m2 y se distribuye en 3 viviendas: La casa principal tiene 3 plantas: La planta baja que se accede por un bonito y amplio hall con 3 accesos: 1º la amplia cocina comedor totalmente equipada con una mesa en el centro y una sala de estar con chimenea y acceso a la amplia terraza cubierta. 2º acceso: al salón comedor con una 2º chimenea desde donde también se accede a la terraza principal y a un amplio dormitorio y un baño completo. 3º acceso: Subimos a la primera planta donde hay un 2º salón comedor con acceso a una terraza acristalada y una amplia cocina, pudiendo volver a convertirse la cocina en un amplio baño y la sala en un amplio dormitorio. También hay otro baño completo y 2 muy amplios dormitorios con armarios empotrados y con acceso a sus respectivas terrazas soleadas y con vista abiertas a las montañas y al mar. En la última planta hay una amplia buhardilla muy luminosa. La amplia terraza cubierta es ideal para fiestas y reuniones. De aquí se accede a un patio y al jardín. El semisótano se ha convertido en 2 apartamentos completos y separados, cada uno tiene una cocina, salón comedor, 3 dormitorios y un baño. La casa está rodeada de un hermoso jardín con sistema de riego, árboles maduros y una amplia piscina, amplio aparcamiento para numerosos vehículos y un amplio taller. El portón es automático. Hay un aljibe muy grande. La propiedad se encuentra en muy buenas condiciones y ofrece innumerables posibilidades. La urbanización tiene servicio de vigilancia las 24hs. Se trata de una propiedad inusual y recomendamos visitarla. Parcela 1.675m2. Superficie total construida 500m2. Año de construcción 1988.

**Piscina**

✓ Privada

**Climatización**

✓ A/A Caliente  
✓ Chimenea

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Panorámicas  
✓ Jardín  
✓ Piscina

**Características**

✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Aptmnt. Huéspedes  
✓ Lavadero  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Bar

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardín**

✓ Privado

**Seguridad**

✓ Alarma  
✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

✓ Agua Potable