

Ventas - Casa - Marbella  
**1.600.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R2308304

Marbella

Casa



4



5



614 m2



2233 m2

Impresionante villa independiente de amplísimos espacios construida en una sola planta y ubicada cerca del centro de Marbella. Villa elegante de estilo mediterráneo construida en el año 1986 con amplísimos espacios en todas sus estancias, rodeada de grandes ventanales y luz solar durante todo el día. Cuenta con 4 amplios dormitorios dobles con cuarto de baño en suite, un espectacular y luminoso salón que a su vez está dividido en 3 salas de estar independientes. Un hall de entrada también de gran tamaño y una enorme cocina que además adicionalmente cuenta con una sala independiente de lavandería o estancia para el personal de servicio. Ubicada sobre una parcela en altura desde donde se tienen unas fantásticas vistas despejadas con el mar de fondo y la montaña de la Concha. En el sótano hay espacio para al menos 2 coches. Además de amplias salas para usos varios o de almacenamiento. Completamente orientada al Sur y rodeada de jardín y terrazas, con luz solar durante todo el día.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Piscina**

- ✓ Privada

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol