

Ventas - Casa - El Rosario
2.285.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R2363251

El Rosario

Casa

Comunidad: 1,212 EUR / año

IBI: 3,030 EUR / año

Basura: 186 EUR / año



6



6



581 m2



1000 m2

REDUCCIÓN DE PRECIO RECIENTE. Villa de lujo orientación sur, en la exclusiva urbanización de El Rosario. Planta baja: Elegante hall de entrada con suelos de mármol; Sala de estar con TV y piano, otro salón-comedor; amplia cocina. Primera planta: 4 habitaciones dobles cada una con baño en-suite (hidromasaje). Último piso: Oficina con gran terraza e impresionante vistas panorámicas de toda la costa. Sótano: Habitación doble con baño en suite (hidromasaje). Bodega con paredes térmicas para vino; Amplia habitación con cocina, baño y sala de estar con TV (acceso directo al jardín), ideal para fiestas y con capacidad para al menos 32 asientos. Lavadero, sala de máquinas (depósito de gasolina de 3.000 litros), cuarto de servicio (habitación doble con baño completo). Garaje. Piscina privada, jardines, sistema de seguridad en todas partes. Aire acondicionado frío / calor. Calefacción por suelo radiante. Estuco en toda la casa.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

Seguridad

- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Gas

Categoría

- ✓ Lujo