

**Ventas - Casa - Marbella**  
**1.200.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R2731415**

**Marbella**

**Casa**

**IBI: 863 EUR / año**

**Basura: 70 EUR / año**



**3**



**3**



**252 m2**



**113 m2**

Una rara oportunidad de adquirir una fabulosa casa ubicada en una de las calles más bonitas del casco antiguo de Marbella, a poca distancia de todos los servicios, bares, restaurantes y las playas. La casa ofrece un gran patio con barbacoa, azotea y ha sido construida con altos estándares. Esta casa familiar de calidad es ideal para disfrutar del estilo de vida en Marbella en un entorno tranquilo. ¡Se recomienda verlo!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Oeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa