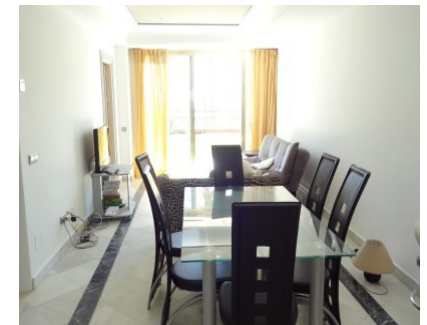


Ventas - Apartamento - Puerto Banús  
**4.200.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R2768600

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 15,600 EUR / año

Basura: 348 EUR / año



6



6



663 m2

Este gran jardín frente al mar duplex ha sido dividido en 4 apartamentos separados compartir un vestíbulo de entrada adecuados a una gran familia o grupo de amigos, comprar juntos. Situado justo frente a la playa en el centro de Puerto Banús, hay dos apartamentos en planta baja con acceso directo al jardín, y dos en el primer piso con terraza privada. Los cuatro apartamentos ofrecen magníficas vistas al mar, justo en la playa, y tienen sus propias pequeñas cocinas y salones. Hay apartamentos de cama de 2 x 2 (145m2 cada una) 2 x 1 cama apartamentos (130 m2 cada una) cada uno con sus propias entradas. 3 plazas de aparcamiento subterráneo incluido. El complejo también ofrece una gran piscina comunitaria y acceso directo a la playa. Una configuración única, justo en la playa, en el centro de Puerto Banús.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa