

Ventas - Apartamento - Elviria
549.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R2779193

Elviria

Apartamento

Comunidad: 5,568 EUR / año

IBI: 1,568 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



3



3



135 m2



1 m2

Diseñado exquisitamente, este cautivador ático de 3 dormitorios personifica la vida de lujo en la prestigiosa zona de Elviria en Marbella. Extendido en dos plantas impecablemente decoradas, el nivel inferior cuenta con un amplio diseño de concepto abierto que incluye una sala de estar, comedor, baño de visitas y una cocina moderna con un anexo de lavandería externa adyacente. El punto culminante de este nivel es, sin duda, la expansiva terraza de 200 m2 que ofrece vistas panorámicas del mar azul, perfecta para el entretenimiento o para disfrutar del sol mediterráneo. Dos dormitorios elegantemente decorados y un baño completan este nivel. Ascendiendo al primer piso, un lujoso dormitorio principal en suite espera, acompañado por un vestidor y acceso a una segunda terraza con impresionantes vistas al mar, ofreciendo un refugio idílico. Situado dentro de un complejo seguro con vigilancia las 24 horas, los residentes disfrutan de acceso a jardines meticulosamente diseñados y una selección de ocho piscinas comunitarias, mejorando la experiencia de vida estilo resort.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo