



Ref.-ID: R2892878

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,620 EUR / año

IBI: 1,750 EUR / año

Basura: 86 EUR / año



3



3



158 m2

MARBELLA OPORTUNIDAD - PROPIEDAD DE 154 M2 + 101 M2 DE TERRAZA Esta propiedad orientada al sur oeste , ofrece un gran salón comedor con 3 estancias bien diferenciadas, cocina independiente, 3 dormitorios, 2 baños(uno de ellos con el baño en suite), armarios en todas las habitaciones con alta capacidad de almacenaje y una gran terraza de 101m2 con mucho encanto. A solo un paseo de la playa y del paseo marítimo y cerca de todos los servicios posibles como son tiendas, restaurantes, bancos, farmacias, supermercados, colegios, transporte publico, etc. El edificio dispone de ascensor y de conserje todos los dias, acceso para personas de movilidad reducida. Posibilidad de adquirir una plaza de garaje en un edificio adyacente por un precio de 30.000€

|  |  |   |   |  |  |
|--|--|---|---|--|--|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Área Comercial</li><li>✓ Lado de la Playa</li><li>✓ Cerca de Puerto</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Cerca de Marina</li></ul> | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Oeste</li></ul> | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Requiere Restauración</li></ul>                           | <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li></ul> | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Montaña</li><li>✓ Urbanas</li></ul>              | <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li><li>✓ Jacuzzi</li><li>✓ Cerca de una Iglesia</li></ul> |
| <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>   | <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>   | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Portero Automático</li></ul> | <b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li><li>✓ Gas</li></ul>       | <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Frente a la playa</li><li>✓ Reventa</li></ul> |  |