



Ref.-ID: R2892878

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,620 EUR / año

IBI: 1,750 EUR / año

Basura: 86 EUR / año



3



3



158 m2

MARBELLA OPORTUNIDAD - PROPIEDAD DE 154 M2 + 101 M2 DE TERRAZA Esta propiedad orientada al sur oeste , ofrece un gran salón comedor con 3 estancias bien diferenciadas, cocina independiente, 3 dormitorios, 2 baños(uno de ellos con el baño en suite), armarios en todas las habitaciones con alta capacidad de almacenaje y una gran terraza de 101m2 con mucho encanto. A solo un paseo de la playa y del paseo marítimo y cerca de todos los servicios posibles como son tiendas, restaurantes, bancos, farmacias, supermercados, colegios, transporte publico, etc. El edificio dispone de ascensor y de conserje todos los dias, acceso para personas de movilidad reducida. Posibilidad de adquirir una plaza de garaje en un edificio adyacente por un precio de 30.000€

<p>Posición</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina 	<p>Orientación</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Oeste 	<p>Estado</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Requiere Restauración 	<p>Climatización</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio 	<p>Vistas</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Montaña ✓ Urbanas 	<p>Características</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Jacuzzi ✓ Cerca de una Iglesia
<p>Muebles</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Amueblada 	<p>Cocina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<p>Seguridad</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático 	<p>Servicios Públicos</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Gas 	<p>Categoría</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Frente a la playa ✓ Reventa 	