



**Ref.-ID: R2899148**

**Benalmadena**

**Casa**

**IBI: 4,811 EUR / año**

**Basura: 275 EUR / año**



**7**



**6.5**



**1033 m2**



**1441 m2**

Maravillosa Villa de lujo en Torrequebrada con hermosas vistas. Se distribuye de la siguiente manera: Planta baja: Amplio hall de entrada y recibidor, salón/biblioteca con chimenea, 5 amplios dormitorios con armarios empotrados y 5 baños en suite, 1 aseo de invitados y aseo con sauna. Amplio lavadero y despensa. Primera planta: Amplio salón con hall central, zona comedor, amplia terraza con vistas al mar, cocina independiente totalmente equipada. Segunda planta: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados, 3 baños completos (2 en suite) terraza con vistas al jardín, la piscina y el mar. Exterior: Amplio jardín con piscina y zona de barbacoa, terraza con vistas, jardín delantero con fuente. Amplio garaje para 3 coches. Propiedad en excelentes condiciones y altas calidades con aire acondicionado frío calor, calefacción por suelo radiante en baños, agua caliente por placas solares, alarma, cámara de seguridad y CCTV, persianas eléctricas, ventanas climatizadas, portón eléctrico, filtro y descalcificadora de agua. Muebles incluidos en el precio. Parcela: 1.441m2. Superficie total: 1.033m2. Construido: 899m2. Terraza: 71m2. Garaje: 63m2 IBI: 3.207,36€ por año. Basura: 275,52€ por año. Año construcción: 1990. Distancias: Servicios: 650mts. Playa: 1,1km. Colegio: 500mts. Campo de golf: 2km. Aeropuerto de Málaga: 14,9km.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Agua Potable