

Ventas - Casa - Benahavís  
5.833.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R2938691

Benahavís

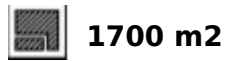
Casa



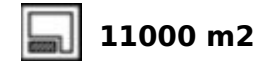
7



7



1700 m2



11000 m2

La finca ofrece unas espectaculares vistas tanto al mar como a la montaña, esta rodeada por los mejores campos de golf de Marbella: -La Quinta club de golf -Guadalmina club de golf -El Higueral club de golf -Atalaya club de golf -Los Arqueros club de golf -Suelo: 11.146 m<sup>2</sup> -Vivienda principal: 1.200 m<sup>2</sup> -Pabellón: 400 m<sup>2</sup> -Casa de invitados: 200 m<sup>2</sup> -Casa del servicio: 200 m<sup>2</sup> -Piscina con cascada -Pista de tenis -Zona de parking: 5 plazas cubiertas 6 plazas descubiertas -Estanque -Huerto Vivienda (planta calle) Esta dividida en: recibidor, 3 salones (dos con chimenea) rodeados por una terraza, aseo de invitados, comedor, cocina con comedor y terraza con cenador, 1 habitación doble con baño y acceso directo a la piscina. Vivienda (primera planta) Esta dividida en: -Biblioteca con observatorio -Suite principal: -Salón -Dormitorio -2 Vestidores -2 baños completos -Jacuzzi -Suite: - Vestidor -Dormitorio -Chimenea -1 baño completo -Jacuzzi Vivienda (planta jardín) Esta dividida en: -Salón andaluz (con barra de bar y bodega) salida directa a jardín y piscina. - Sauna con 2 baños completos. -4 habitaciones dobles con baño completo y salida directa a jardín y piscina. Pabellón Esta dividido en dos plantas: -1 suite con salón y baño completo. -Barra de bar chimenea, salón y sala de fiestas. Casa de invitados + casa del servicio Esta casa esta dividida en dos plantas: -Casa de invitados con salón, comedor, barra de bar 2 habitaciones dobles y un baño completo. -Casa del servicio con 3 habitaciones, 2 baños completos salón y cocina.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Ciudad
- ✓ Campo
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Suroeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Chimenea

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Privado

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

#### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa