



Ventas - Casa - Altos de los Monteros  
**4.500.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R3134599

Altos de los Monteros

Casa



4



4



595 m2



1600 m2

Villa - Chalet, Altos de los Monteros, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 595 m<sup>2</sup>, Terraza 84 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 1600 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Sureste, Sur, Suroeste. Estado : Nueva Construcción. Piscina : Privada, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Mar, Montaña, Campo, Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sauna, Aptmmt. Huéspedes, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelo de Madera, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento, Domotica, Alojamiento del personal, Sótano, Fibra óptica, Acceso para personas con movilidad reducida. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Inversion, Lujo, Pre-construcción. 2 level Contemporary Designer Villa in a natural hill environment of Altos de los Monteros. A privileged viewpoint location with stunning panoramic views over the coastline and Mediterranean Sea, Gibraltar and North African Coast. 4 bedrooms ensuite and a separate cloakroom on main floor level. Spa and gym looking to the garden. High ceilings, full size windows and indoor patio create the feeling of space and light inside the whole house. Fully equipped kitchen and bathrooms. Elevator over all levels. Underfloor heating. Landscape garden with heated swimming-pool and jacuzzi. Turnkey Project by Belgian developers, built to high quality with maximum guarantees. Interior can be made in accordance with clients' wishes.

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

#### Estado

- ✓ Nueva Construcción

#### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Aptmmt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

#### Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Pre-construcción