

**Ventas - Casa - Estepona**  
**2.950.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R3184783**

**Estepona**

**Casa**



**4**



**4.5**



**701 m2**



**1173 m2**

The Heights de La Resina Golf es "llevar la vida de lujo a nuevas alturas". La relajación comienza desde el momento en que llegas a casa. Formado a partir de elementos básicos de madera, vidrio y árboles, su propio jardín zen, amplio y luminoso, le da la bienvenida a su paraíso tranquilo. El impresionante entorno natural se combina con la elegancia de la arquitectura y la decoración contemporánea, logrando el equilibrio perfecto entre diseño, comodidad y respeto por la naturaleza y su entorno. The Heights ofrece interiores amplios y luminosos en todas sus casas. Cada villa ha sido diseñada para fluir sin problemas a lo largo de su espacio de vida de planta abierta, con ventanas de piso a techo para combinar los espacios de la vida exterior en su interior. La luz natural inundará cada rincón de su hogar con el uso creativo de paredes de vidrio y separadores de ambientes. Cada detalle único ha sido diseñado para hacer de su hogar una obra de arte. El diseño de cada villa ha sido meticulosamente planificado para proporcionar la comodidad requerida de la vida moderna de hoy en día, el entretenimiento que demanda una casa de ocio en la Costa del Sol y la confiabilidad y calidad esperada en el segmento de propiedades de lujo. Hemos combinado todos esos elementos para incluir, como ejemplo, vidrio en la ventana interior del baño y la iluminación ambiental. Sabemos la importancia de mantener su hogar y familia seguro. En The Heights puede estar seguro de que su villa está a salvo desde el momento en que ingresa a su propiedad privada. Con seguridad las 24 horas en la entrada de La Resina, la paz mental está a solo unos minutos de su puerta. En el interior, la casa de tus sueños está controlada con domótica en todo momento, lo que te permite acceder a las cámaras de seguridad y a muchos otros elementos diferentes para que tu casa esté controlada de forma remota. Como estándar, Prosegur preinstalará un sistema de alarma avanzado que podrá adaptar aún más para satisfacer sus requisitos de seguridad. La Resina Golf and Country Club: The Heights se encuentra dentro de los terrenos privados y seguros de la nueve hoyos La Resina Golf and Country Club. Desde el momento en que atraviesa el arco de seguridad, ingresará al club de campo familiar. También hay planes en marcha para crear un santuario privado de La Resina con sus propias pistas de padel y tenis, así como un gimnasio y un pequeño centro comercial. Ubicación: Situado a solo 6 minutos en coche del relajante complejo de Laguna Village, disfrute de un día de compras, cenas, fiesta o simplemente relajándose junto al mar. También puede dirigirse a Puerto Banús, donde puede pasar un día en La Sala by The Sea para disfrutar de la mejor experiencia de club de playa o explorar las marcas de diseñadores en el mundialmente famoso puerto deportivo.

**Posición**

- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Lujo