

**Ventas - Apartamento - Benalmadena Pueblo**  
**346.500€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R3446005**

**Benalmadena Pueblo**

**Apartamento**

**IBI: 680 EUR / año**

**Basura: 172 EUR / año**



**3**



**4**



**112 m2**

GRAN OPORTUNIDAD DE ADQUIRIR UNA VIVIENDA EN CALLE REAL, CONSTRUIDA EN 1975 CON ORIENTACIÓN SUROESTE EN PERFECTO ESTADO DE CONSERVACIÓN PARA ENTRAR A VIVIR. LA VIVIENDA ESTÁ EN LA PRIMERA PLANTA SIN ASCENSOR Y TIENE 112 M2 CONSTRUIDOS, EN LA ACTUALIDAD SE COMPONE DE 3 DORMITORIOS MUY AMPLIOS, 4 BAÑOS, UN SALON COMEDOR MUY GRANDE CON COCINA AMERICANA Y 2 BALCONES AMPLIOS A LA CALLE REAL MÁS UN PATIO, LOS SUELOS SON DE GRES, TIENE VARIOS ARMARIOS EMPOTRADOS, CON LA VIVIENDA SE VENDE TAMBIEN LA AZOTEA DE 112 M2 LA CUAL TIENE LA POSIBILIDAD DE CONSTRUIR UN APARTAMENTO DE UNOS 50M2 Y LO DEMÁS DEJARLO COMO TERRAZA.

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Reventa