

Ventas - Apartamento - Atalaya  
590.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R3709223

Atalaya

Apartamento

Comunidad: 4,056 EUR / año

IBI: 735 EUR / año

Basura: 136 EUR / año



2



2



158 m<sup>2</sup>

Ático único, magnífico y luminoso en uno de los complejos más bellos de la Costa del Sol, España: Real de Campanario, Milla de Oro de Marbella. Este alojamiento ofrece dos dormitorios en suite, cada uno con su propia terraza espectacular, una gran cocina abierta con comedor diario y un luminoso salón con chimenea funcional que conduce a 2 terrazas parcialmente cubiertas y áreas de relajación. Desde una de las terrazas del salón se accede al impresionante Penthouse, un jardín de más de 100 m<sup>2</sup> con hermosas plantas tropicales, zona de relax, jacuzzi, ducha y barbacoa. Otras características incluyen: pisos de mármol en todas las áreas, cámaras de seguridad, 1 estacionamiento y un amplio trastero. El complejo ofrece hermosos jardines con dos piscinas, una hermosa cascada y un entorno tranquilo. Se encuentra a 10 min en coche de Puerto Banús, a 15 min de Marbella y a 2 minutos a pie de Campanario Golf & Country House, el polideportivo de 5 estrellas, club social con piscina olímpica, gimnasio, campo de golf, jacuzzi, baño de vapor, terrazas y salones. Mientras los adultos practican deporte, los niños pueden disfrutar de las instalaciones del Kids Club, o tomar clases con sus entrenadores profesionales. La propiedad perfecta para aquellos a los que les gusta despertarse con un sol naciente y acostarse mirando una maravillosa puesta de sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo