

Ventas - Casa - The Golden Mile
2.750.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R3745504

The Golden Mile

Casa



3



4



349 m2



614 m2

Villa hecha a medida en este complejo junto a la playa en la Milla de Oro y a poca distancia de Puerto Banús. Construida sobre 3 niveles, el sótano es un apartamento independiente compuesto por una amplia zona salón/comedor/cocina, un amplio dormitorio doble con luz natural gracias a los ventanales y su baño en suite. Se puede crear un cuarto dormitorio con una construcción mínima. En ese nivel también se encuentra la sala de lavandería y máquinas, un gimnasio y un amplio garaje. La planta principal es un amplio espacio abierto distribuido en salón, comedor y gran cocina moderna totalmente equipada y un aseo para invitados. Los grandes ventanales conducen al jardín y a la terraza con otra zona para sentarse junto a la piscina desbordante climatizada. La primera planta se divide en 2 dormitorios muy amplios, siendo el dormitorio principal de mayor tamaño, también ofrece un vestidor independiente y un cuarto de baño privado con bañera y ducha. El otro dormitorio cuenta con baño en suite con ducha de techo y comparte una gran terraza con el dormitorio principal. Desde esta terraza se puede acceder a la azotea/solarium, que es una fantástica zona chill-out de entretenimiento con jacuzzi, tumbonas, salón y cocina americana y vistas al mar. También hay un ascensor desde el sótano hasta la azotea. La villa es nueva y apenas ha sido habitada. Los muebles no están incluidos.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Mantenimiento fácil

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo