

**Ventas - Terreno - Elviria**  
**1.525.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R3753034**

**Elviria**

**Terreno**



**3860 m2**

Parcela urbana situada en zona residencial de Elviria, zona playa. Se trata de una parcela de suelo urbano no consolidado, actualmente en proceso de consolidación. Ubicada a escasos 250 metros de la playa. Dispone de acceso casi inmediato desde la Autovía A-7. Existe la posibilidad, una vez completado el desarrollo urbanístico de la misma, de edificar hasta 3/4 viviendas unifamiliares aisladas, disponiendo de amplia fachada a vial, si bien todo dependen del desarrollo urbanístico último que se le de a la parcela.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Oeste