

**Ventas - Terreno - La Cala**  
**420.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R3806164**

**La Cala**

**Terreno**



**40000 m2**

Excelente oportunidad para invertir y adquirir este terreno con referencia catastral 29070A024000250000A. Muy buenas vistas y buen acceso con carretera asfaltada. Está situado al sur de la autovía y la mitad del terreno está plantado con más de 150 olivos. Tiene pozo propio, pero actualmente no funciona. La conexión eléctrica está a la entrada de la finca. Casa en ruinas de 140 m2. Según la nueva Ley de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía (LISTA) se permite construir una casa de 300 m2. La finca está a sólo 5 minutos en coche de La Cala de Mijas. Situada en el sector Lagar Martell en la localidad de Mijas, provincia de Málaga. La situación geográfica de esta localidad permite que este sector sea privilegiado ya que se encuentra a tan sólo 10 minutos en coche de la Playa de la Cala, de la Playa de la Butibamba, de la Playa del Chaparral y del Club Hípico Samuel Oliva. Corresponde a un sector en desarrollo turístico en las cercanías de varios campos de golf como Santana Golf Club, Cerrado del Aguila Golf and Resort y La Cala Golf Club.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Categoría**

- ✓ Ganga

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Cerca de una Iglesia

**Jardin**

- ✓ Privado