



**Ref.-ID: R3826210**

**Campo Mijas**

**Casa**

**Comunidad: 300 EUR / año**

**IBI: 722 EUR / año**

**Basura: 81 EUR / año**



**3**



**2**



**319 m2**



**1250 m2**

Preciosa Finca Rustica situada a un paseo del centro de Las Lagunas , donde dispondrá de restaurantes, heladerías, parques , colegios , teatro municipal ,centro de actividades deportivas, transporte, comercios ..... Un lugar perfecto para toda la familia, además esta finca dispone de un gran terreno con mucha privacidad , una espaciosa vivienda y una construcción con dos espacios amplios destinados ahora mismo como tratero pero con la posibilidad de ubicar una casa de invitados,sala de juegos,... En su entrada tendrá un lugar para varios coches cubierto con una pergola, pero además dispone de sitio suficiente para albergar los vehiculos de sus visitas en el interior de la parcela. Un paseo al jardín y nos encontraremos en la zona de piscina y barbacoa rodeada de un bonito jardín y una terraza cubierta conectada con el salón de la vivienda. La vivienda dispone de cocina totalmente equipada e independiente, el salón amplio y muy luminoso con chimenea y una habitación anexa separada por un arco. Además la casa le brinda 3 habitaciones muy luminosas y un bonito vestidor dentro de la habitación principal. Es necesario verla , le encantará!!

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Chimenea

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono