

Ventas - Casa - Riviera del Sol  
**875.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R3856288

Riviera del Sol

Casa

Comunidad: 1,068 EUR / año

IBI: 1,358 EUR / año

Basura: 127 EUR / año



4



3



371 m<sup>2</sup>



554 m<sup>2</sup>

Precioso chalet independiente con magníficas vistas al mar y a la montaña a tan solo unos minutos de La Cala de Mijas. La vivienda tiene una superficie construida de 371 m<sup>2</sup>, de los cuales 217 m<sup>2</sup> corresponden a vivienda y 154 m<sup>2</sup> a garaje y sótano. Calidades de lujo. Chimenea en el salón. Bañera hidromasaje en el baño del dormitorio principal. Parcela de 554 m<sup>2</sup>, en calle sin salida. Cocina completamente equipada y amueblada. Salón-comedor muy amplio con acceso a una espaciosa terraza. Suelos de mármol. Jardín privado y piscina.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo