

Ventas - Casa - The Golden Mile  
**2.900.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R3859822**

**The Golden Mile**

**Casa**

**Comunidad: 3,000 EUR / año**

**IBI: 3,515 EUR / año**

**Basura: 278 EUR / año**



**5**



**5**



**1012 m2**

HERMOSA VILLA DE 5 DORMITORIOS EN LA MILLA DE ORO DE MARBELLA. Esta villa de calidad bellamente ubicada en la Milla de Oro cerca del Hotel Puente Romano representa la casa familiar perfecta, totalmente privada y tranquila. Tiene la orientación sur perfecta y la ubicación inmejorable cerca de la playa, Puerto Banús y del centro de Marbella. La Planta Principal consta de la sala y el comedor con techos altos y acceso directo a los jardines, el área de la piscina y un patio de barbacoa. La cocina está completamente amueblada y equipada. La Primera Planta ofrece el dormitorio principal en suite y dos dormitorios de invitados en suite. La Segunda Planta tiene un dormitorio de invitados en suite. La Planta Baja es el sótano con zona de juegos y entretenimiento, piscina cubierta, sauna, gimnasio, bodega, apartamento para el personal independiente y garaje para 4 coches. VILLA DE LUJO EN LA UBICACIÓN DE LUJO!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Cubierta

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

**Seguridad**

- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje