

**Ventas - Apartamento - Río Real**  
**850.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R3880273**

**Río Real**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,680 EUR / año**

**IBI: 1,000 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**3**



**4**



**212 m2**

Gran apartamento , recién reformado Situado junto al campo de golf de Río Real, A pocos minutos a pie de la playa y a 5 min de coche del centro de Marbella. Torre Real, situado en Marbella en el área del golf Río Real - Los Monteros, es una comunidad cerrada con seguridad y cámaras de vigilancia. Ofrece un gran jardín de más de 40.000m2, dos piscinas, siendo la más grande de cloración salina, tenis y padel, así como una zona para barbacoas. Trocadero Arena es el chiringuito de playa más próximo abierto todo el año. En el club de golf Río Real hay restaurante y cafetería. La vivienda cuenta con 212 metros construidos distribuidos en gran salón comedor de unos 60 m2, cocina independiente, tres dormitorios, dos baños y terraza. Muy luminoso, orientación suroeste. Urbanización con extensos jardines, varias piscinas, pistas de tenis y paddle además de seguridad 24 horas. Dista media hora en coche del aeropuerto internacional de Málaga.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Baño En-Suite

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar

**Aparcamiento**

- ✓ Libre