

Ventas - Casa - Marbella  
**3.500.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R3906451

Marbella

Casa

Comunidad: 3,168 EUR / año IBI: 800 EUR / año

Basura: 139 EUR / año



4



4



434 m2



414 m2

Estas maravillosas villas nuevas y modernas en venta se encuentran en una de las zonas residenciales más lujosas de Marbella - Milla de Oro, en una urbanización segura Río Verde, a solo 100 metros de la playa. Las villas combinan una excelente calidad, una ubicación increíble y el mejor precio. Cada casa es espaciosa, llena de luz y equipada con todo lo necesario para una vida cómoda. Consta de 4 habitaciones y 5 baños, además de amplias terrazas en cada piso, tanto cubiertas como descubiertas, perfectas para asados, reuniones con amigos o simplemente para tomar el sol a tu antojo. Una piscina privada alegrará a toda su familia durante el largo verano español. Estas villas en la Milla de Oro se encuentran cerca de la playa, a tres minutos a pie de Puerto Banús ya poca distancia de los supermercados. Las villas ofrecen hermosas vistas al mar y son la elección perfecta tanto como residencia de vacaciones como hogar familiar.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje