

**Ventas - Casa - Estepona**  
**3.000.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R3911800**

**Estepona**

**Casa**

**IBI: 2,500 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**7**



**6**



**500 m2**



**70000 m2**

Casa Rural con muchas posibilidades en Estepona La Villa/Finca tiene un camino privado que solo va a la casa que esta ubicada en una parcela de 70.000m2 en Estepona con vistas panoramicas a las montanas y el mar. La casa construida tiene 5 dormitorios, salon, cocina, comedor, sala de juegos, cine, oficina/biblioteca y 3 terrazas abiertas con vistas preciosas. Para lo invitados hay una casa con acceso separado y dos dormitorios y un baño. En la parcela se encuentra un jardin con varios arboles frutales una piscina y una pista de baloncesto que se puede convertir en pista de tenis o padel.

**Posición**

- ✓ Cerca de los Bosques

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio
- ✓ Lago
- ✓ Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Inversion