

**Ventas - Casa - New Golden Mile**  
**1.200.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4051729**

**New Golden Mile**

**Casa**

**Comunidad: 7,200 EUR / año**

**IBI: 1,866 EUR / año**



**4**



**3.5**



**259 m2**



**110 m2**

Adosada, New Golden Mile, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3.5 Baños, Construidos 259 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 110 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Playa, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Pista de Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Cubierto, Más de uno. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Frente a la playa, Golf, Casas de vacaciones, Reventa.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa